

Preliminary Housing Start Data
Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED: NOVEMBER 2016

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION: NOVEMBRE 2016



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for almost 70 years.

CMHC helps Canadians meet their housing needs. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer objective housing research and information to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) and [Facebook](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficlincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2016 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) et [Facebook](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table I - Tableau I
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
October / octobre 2015-2016

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2015	2016	%	2015	2016	%	2015	2016	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	94	69	-27	31	43	39	125	112	-10
P.E.I. Î.-P.-É.	11	10	-9	82	4	-95	93	14	-85
N.S. N.-É.	60	81	35	99	230	132	159	311	96
N.B. N.-B.	48	53	10	78	77	-1	126	130	3
Atlantic Atlantique	213	213	-	290	354	22	503	567	13
Que. Qué.	591	636	8	2,283	2,051	-10	2,874	2,687	-7
Ont. Ont.	2,492	2,644	6	4,006	4,627	16	6,498	7,271	12
Man. Man.	179	218	22	263	165	-37	442	383	-13
Sask. Sask.	128	181	41	166	164	-1	294	345	17
Alta. Alb.	1,120	915	-18	1,361	1,166	-14	2,481	2,081	-16
Prairies Prairies	1,427	1,314	-8	1,790	1,495	-16	3,217	2,809	-13
B.C. C.-B.	798	897	12	2,124	1,282	-40	2,922	2,179	-25
Canada	5,521	5,704	3	10,493	9,809	-7	16,014	15,513	-3
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	49	37	-24	11	143	###	60	180	200
Barrie	68	70	3	212	50	-76	280	120	-57
Brantford	25	11	-56	28	12	-57	53	23	-57
Calgary	387	334	-14	691	293	-58	1,078	627	-42
Edmonton	520	413	-21	587	763	30	1,107	1,176	6
Greater/Grand Sudbury	14	16	14	15	16	7	29	32	10
Guelph	19	32	68	192	68	-65	211	100	-53
Halifax	6	43	###	81	193	138	87	236	171
Hamilton	113	73	-35	232	193	-17	345	266	-23
Kelowna	70	89	27	38	115	203	108	204	89
Kingston	20	35	75	33	16	-52	53	51	-4
Kitchener-Cambridge-Waterloo	100	159	59	94	103	10	194	262	35
London	123	117	-5	91	296	225	214	413	93
Moncton	18	12	-33	26	47	81	44	59	34
Montréal	221	248	12	1,648	1,029	-38	1,869	1,277	-32
Oshawa	189	75	-60	263	200	-24	452	275	-39
Ottawa-Gatineau	215	249	16	328	691	111	543	940	73
Gatineau	55	45	-18	64	291	355	119	336	182
Ottawa	160	204	28	264	400	52	424	604	42
Peterborough	34	20	-41	12	16	33	46	36	-22
Québec	54	110	104	220	324	47	274	434	58
Regina	39	76	95	55	71	29	94	147	56
Saguenay	21	11	-48	17	46	171	38	57	50
St. Catharines-Niagara	131	123	-6	23	45	96	154	168	9
Saint John	10	17	70	6	1	-83	16	18	13
St. John's	81	60	-26	14	35	150	95	95	-
Saskatoon	63	80	27	83	62	-25	146	142	-3
Sherbrooke	33	34	3	50	82	64	83	116	40
Thunder Bay	15	16	7	12	0	-100	27	16	-41
Toronto	1,043	1,215	16	2,345	2,989	27	3,388	4,204	24
Trois-Rivières	25	18	-28	35	12	-66	60	30	-50
Vancouver	389	415	7	1,700	598	-65	2,089	1,013	-52
Victoria	75	77	3	133	136	2	208	213	2
Windsor	93	63	-32	32	17	-47	125	80	-36
Winnipeg	151	198	31	226	146	-35	377	344	-9
Total	4,414	4,546	3	9,533	8,808	-8	13,947	13,354	-4

Data based on 2011 Census Definitions.

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January - October / janvier - octobre 2015-2016

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2015	2016	%	2015	2016	%	2015	2016	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	700	623	-11	263	198	-25	963	821	-15
P.E.I. Î.-P.-É.	124	129	4	223	218	-2	347	347	-
N.S. N.-É.	816	855	5	2,287	1,669	-27	3,103	2,524	-19
N.B. N.-B.	539	508	-6	593	561	-5	1,132	1,069	-6
Atlantic Atlantique	2,179	2,115	-3	3,366	2,646	-21	5,545	4,761	-14
Que. Qué.	5,412	5,403	0	21,236	21,030	-1	26,648	26,433	-1
Ont. Ont.	18,892	21,855	16	37,506	38,393	2	56,398	60,248	7
Man. Man.	1,563	1,735	11	2,696	1,952	-28	4,259	3,687	-13
Sask. Sask.	1,416	1,611	14	2,067	1,674	-19	3,483	3,285	-6
Alta. Alb.	10,981	8,072	-26	18,505	10,570	-43	29,486	18,642	-37
Prairies Prairies	13,960	11,418	-18	23,268	14,196	-39	37,228	25,614	-31
B.C. C.-B.	7,433	8,706	17	17,512	24,008	37	24,945	32,714	31
Canada	47,876	49,497	3	102,888	100,273	-3	150,764	149,770	-1
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	319	415	30	336	635	89	655	1,050	60
Barrie	508	606	19	304	1,025	237	812	1,631	101
Brantford	248	191	-23	336	97	-71	584	288	-51
Calgary	3,497	2,849	-19	7,412	4,676	-37	10,909	7,525	-31
Edmonton	5,015	3,490	-30	9,591	4,848	-49	14,606	8,338	-43
Greater/Grand Sudbury	120	132	10	67	106	58	187	238	27
Guelph	306	216	-29	747	749	0	1,053	965	-8
Halifax	310	457	47	2,072	1,451	-30	2,382	1,908	-20
Hamilton	1,007	625	-38	674	1,706	153	1,681	2,331	39
Kelowna	516	611	18	524	1,125	115	1,040	1,736	67
Kingston	207	242	17	366	79	-78	573	321	-44
Kitchener-Cambridge-Waterloo	803	1,175	46	1,833	1,888	3	2,636	3,063	16
London	866	1,172	35	1,010	1,526	51	1,876	2,698	44
Moncton	196	193	-2	266	359	35	462	552	19
Montréal	1,985	2,084	5	13,147	12,451	-5	15,132	14,535	-4
Oshawa	1,231	863	-30	1,030	1,387	35	2,261	2,250	0
Ottawa-Gatineau	1,846	1,883	2	3,305	4,068	23	5,151	5,951	16
Gatineau	368	284	-23	987	1,262	28	1,355	1,546	14
Ottawa	1,478	1,599	8	2,318	2,806	21	3,796	4,405	16
Peterborough	251	272	8	59	162	175	310	434	40
Québec	691	732	6	3,631	3,219	-11	4,322	3,951	-9
Regina	403	556	38	921	755	-18	1,324	1,311	-1
Saguenay	194	140	-28	275	181	-34	469	321	-32
St. Catharines-Niagara	822	1,202	46	652	472	-28	1,474	1,674	14
Saint John	108	117	8	89	11	-88	197	128	-35
St. John's	583	510	-13	226	167	-26	809	677	-16
Saskatoon	836	897	7	965	746	-23	1,801	1,643	-9
Sherbrooke	263	232	-12	798	701	-12	1,061	933	-12
Thunder Bay	137	123	-10	78	38	-51	215	161	-25
Toronto	8,205	9,226	12	26,906	24,073	-11	35,111	33,299	-5
Trois-Rivières	156	164	5	252	291	15	408	455	12
Vancouver	3,909	4,506	15	13,416	18,603	39	17,325	23,109	33
Victoria	581	774	33	1,145	1,745	52	1,726	2,519	46
Windsor	584	675	16	256	360	41	840	1,035	23
Winnipeg	1,386	1,562	13	2,474	1,805	-27	3,860	3,367	-13
Total	38,089	38,892	2	95,163	91,505	-4	133,252	130,397	-2

Data based on 2011 Census Definitions.

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités	Canada	
	Single- Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total			
2014 ²	62,384	109,459	171,843	17,486	189,329	
2015 ²	57,740	123,857	181,597	13,938	195,535	
2015	1st Q. 1er t.	54,487	110,583	165,070	12,500	177,570
	2nd Q. 2e t.	57,386	120,994	178,380	13,849	192,229
	3rd Q. 3e t.	57,305	138,449	195,754	14,660	210,414
	4th Q. 4e t.	59,070	122,406	181,476	14,817	196,293
2016	1st Q. 1er t.	60,925	118,664	179,589	20,473	200,062
	2nd Q. 2e t.	57,865	123,821	181,686	15,188	196,874
	3rd Q. 3e t.	59,528	122,410	181,938	16,712	198,650
	4th Q. 4e t.					
2015	January janvier	56,402	114,405	170,807	12,115	182,922
	February février	53,238	85,553	138,791	12,530	151,321
	March mars	52,723	125,878	178,601	12,108	190,709
	April avril	57,758	108,172	165,930	12,798	178,728
	May mai	57,029	127,221	184,250	14,074	198,324
	June juin	58,116	129,025	187,141	14,038	201,179
	July juillet	57,072	118,565	175,637	15,036	190,673
	August août	58,036	141,931	199,967	13,992	213,959
	September septembre	58,472	159,599	218,071	15,191	233,262
	October octobre	59,717	122,589	182,306	15,437	197,743
	November novembre	57,754	138,715	196,469	15,802	212,271
	December décembre	58,059	100,581	158,640	13,996	172,636
2016	January janvier	60,440	93,335	153,775	20,089	173,864
	February février	61,848	135,182	197,030	20,108	217,138
	March mars	60,164	122,583	182,747	19,646	202,393
	April avril	56,473	118,928	175,401	13,577	188,978
	May mai	58,705	113,312	172,017	15,008	187,025
	June juin	60,145	143,652	203,797	15,666	219,463
	July juillet	58,477	121,724	180,201	16,478	196,679
	August août	56,098	112,453	168,551	15,511	184,062
	September septembre	64,212	136,292	200,504	18,859	219,363
	October octobre	60,729	115,402	176,131	16,797	192,928
	November novembre					
	December décembre					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2014 ²		6,188	33,254	56,162	49,498	26,741	171,843
2015 ²		6,423	33,029	68,292	43,939	29,914	181,597
Single-Detached Maisons individuelles	2015 2nd Q 2e t.	2,102	6,373	23,738	16,154	9,019	57,386
	3rd Q 3e t.	2,931	6,762	24,243	14,758	8,611	57,305
All Others Autres	2015 2nd Q 2e t.	5,653	25,156	42,327	25,877	21,981	120,994
	3rd Q 3e t.	4,626	33,000	52,764	28,633	19,426	138,449
Total	2015 2nd Q 2e t.	7,755	31,529	66,065	42,031	31,000	178,380
	3rd Q 3e t.	7,557	39,762	77,007	43,391	28,037	195,754
Single-Detached Maisons individuelles	2016 2nd Q 2e t.	2,839	6,440	25,844	12,771	9,971	57,865
	3rd Q 3e t.	2,569	6,322	26,440	13,729	10,468	59,528
All Others Autres	2016 2nd Q 2e t.	3,288	25,609	45,085	17,951	31,888	123,821
	3rd Q 3e t.	3,879	27,716	44,406	19,081	27,328	122,410
Total	2016 2nd Q 2e t.	6,127	32,049	70,929	30,722	41,859	181,686
	3rd Q 3e t.	6,448	34,038	70,846	32,810	37,796	181,938
Single-Detached Maisons individuelles	2015 Aug. août	2,597	6,976	24,485	15,083	8,895	58,036
	Sept. sept.	3,333	6,828	25,130	14,677	8,504	58,472
	Oct. oct.	2,262	6,396	25,829	16,347	8,883	59,717
All Others Autres	2015 Aug. août	3,580	27,699	68,519	25,259	16,874	141,931
	Sept. sept.	5,410	39,675	64,350	31,000	19,164	159,599
	Oct. oct.	3,367	25,092	47,363	21,237	25,530	122,589
Total	2015 Aug. août	6,177	34,675	93,004	40,342	25,769	199,967
	Sept. sept.	8,743	46,503	89,480	45,677	27,668	218,071
	Oct. oct.	5,629	31,488	73,192	37,584	34,413	182,306
Single-Detached Maisons individuelles	2016 Aug. août	2,353	5,077	26,220	12,568	9,880	56,098
	Sept. sept.	2,812	7,902	26,685	16,162	10,651	64,212
	Oct. oct.	2,208	6,798	27,197	14,445	10,081	60,729
All Others Autres	2016 Aug. août	2,755	25,690	44,193	15,514	24,301	112,453
	Sept. sept.	6,893	32,884	41,113	19,759	35,643	136,292
	Oct. oct.	4,211	23,999	54,163	17,593	15,436	115,402
Total	2016 Aug. août	5,108	30,767	70,413	28,082	34,181	168,551
	Sept. sept.	9,705	40,786	67,798	35,921	46,294	200,504
	Oct. oct.	6,419	30,797	81,360	32,038	25,517	176,131

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2014 ²	6,188	33,254	56,162	49,498	26,741	171,843
2015 ²	6,423	33,029	68,292	43,939	29,914	181,597
2014						
1st Q. 1er t.	5,024	36,176	52,447	43,622	26,633	163,902
2nd Q. 2e t.	5,787	34,221	60,469	53,987	25,370	179,834
3rd Q. 3e t.	7,781	30,831	55,005	54,156	27,696	175,469
4th Q. 4e t.	5,999	32,471	55,228	45,879	27,012	166,589
2015						
1st Q. 1er t.	5,368	25,727	53,788	51,409	28,778	165,070
2nd Q. 2e t.	7,755	31,529	66,065	42,031	31,000	178,380
3rd Q. 3e t.	7,557	39,762	77,007	43,391	28,037	195,754
4th Q. 4e t.	5,045	32,784	70,970	40,027	32,650	181,476
2016						
1st Q. 1er t.	4,368	32,741	73,170	27,636	41,674	179,589
2nd Q. 2e t.	6,127	32,049	70,929	30,722	41,859	181,686
3rd Q. 3e t.	6,448	34,038	70,846	32,810	37,796	181,938
4th Q. 4e t.						
2014						
January janvier	4,725	28,919	59,943	47,343	25,124	166,054
February février	7,310	51,021	59,960	40,228	21,164	179,683
March mars	3,850	32,039	38,943	44,381	26,208	145,421
April avril	3,597	34,037	64,754	53,822	24,639	180,849
May mai	6,414	36,890	62,442	45,451	28,404	179,601
June juin	6,921	30,613	53,230	61,903	26,687	179,354
July juillet	11,046	29,574	65,770	49,758	26,443	182,591
August août	7,410	29,245	48,400	56,006	34,150	175,211
September septembre	6,470	33,820	51,165	56,795	27,790	176,040
October octobre	6,068	31,697	50,421	50,898	22,348	161,432
November novembre	6,622	37,371	55,814	45,507	28,464	173,778
December décembre	5,349	28,536	57,087	41,057	29,064	161,093
2015						
January janvier	9,194	25,413	58,567	51,823	25,810	170,807
February février	3,121	23,202	41,789	47,951	22,728	138,791
March mars	2,725	27,386	61,441	54,925	32,124	178,601
April avril	3,371	24,966	62,262	39,261	36,070	165,930
May mai	9,252	31,402	81,570	37,822	24,204	184,250
June juin	10,415	37,195	56,442	48,288	34,801	187,141
July juillet	8,944	36,274	49,370	45,035	36,014	175,637
August août	6,177	34,675	93,004	40,342	25,769	199,967
September septembre	8,743	46,503	89,480	45,677	27,668	218,071
October octobre	5,629	31,488	73,192	37,584	34,413	182,306
November novembre	5,967	28,644	85,371	49,939	26,548	196,469
December décembre	3,943	37,092	51,938	32,084	33,583	158,640
2016						
January janvier	4,128	30,495	59,099	28,954	31,099	153,775
February février	5,685	36,412	76,143	28,454	50,336	197,030
March mars	2,714	29,765	85,156	25,334	39,778	182,747
April avril	4,080	28,046	64,038	34,377	44,860	175,401
May mai	8,278	34,583	66,788	27,661	34,707	172,017
June juin	6,419	34,244	84,851	30,258	48,025	203,797
July juillet	5,236	26,673	74,474	35,912	37,906	180,201
August août	5,108	30,767	70,413	28,082	34,181	168,551
September septembre	9,705	40,786	67,798	35,921	46,294	200,504
October octobre	6,419	30,797	81,360	32,038	25,517	176,131
November novembre						
December décembre						

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

¹ Données sur les définitions du recensement de 2011.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Table 6 - Tableau 6
Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période			Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2014 ²			1,496	334	2,633	1,725	6,188
2015 ²			1,202	394	3,448	1,379	6,423
2014	1st Q.	1er t.	1,649	219	1,717	1,439	5,024
	2nd Q.	2e t.	1,593	481	2,248	1,465	5,787
	3rd Q.	3e t.	1,561	207	4,002	2,011	7,781
	4th Q.	4e t.	1,339	408	2,635	1,617	5,999
2015	1st Q.	1er t.	1,866	505	1,685	1,312	5,368
	2nd Q.	2e t.	865	184	5,694	1,012	7,755
	3rd Q.	3e t.	1,190	421	4,585	1,361	7,557
	4th Q.	4e t.	1,235	523	1,910	1,377	5,045
2016	1st Q.	1er t.	1,048	304	2,065	951	4,368
	2nd Q.	2e t.	1,007	475	3,222	1,423	6,127
	3rd Q.	3e t.	1,049	552	3,541	1,306	6,448
	4th Q.	4e t.					
2014	January	janvier	1,613	244	1,573	1,295	4,725
	February	février	3,660	224	1,468	1,958	7,310
	March	mars	688	155	2,078	929	3,850
	April	avril	951	181	1,549	916	3,597
	May	mai	1,684	686	2,943	1,101	6,414
	June	juin	1,808	572	2,343	2,198	6,921
	July	juillet	1,554	261	5,025	4,206	11,046
	August	août	1,656	177	3,372	2,205	7,410
	September	septembre	1,275	225	3,663	1,307	6,470
	October	octobre	1,566	630	1,841	2,031	6,068
	November	novembre	1,283	295	3,117	1,927	6,622
	December	décembre	1,156	323	2,763	1,107	5,349
2015	January	janvier	4,596	932	2,222	1,444	9,194
	February	février	804	209	1,342	766	3,121
	March	mars	683	152	1,500	390	2,725
	April	avril	308	32	2,484	547	3,371
	May	mai	1,041	103	7,297	811	9,252
	June	juin	968	343	7,378	1,726	10,415
	July	juillet	1,303	252	5,649	1,740	8,944
	August	août	1,078	420	3,238	1,441	6,177
	September	septembre	1,046	615	4,777	2,305	8,743
	October	octobre	1,268	1,132	1,775	1,454	5,629
	November	novembre	1,306	393	2,383	1,885	5,967
	December	décembre	1,132	105	1,599	1,107	3,943
2016	January	janvier	1,463	473	1,046	1,146	4,128
	February	février	1,047	51	3,942	645	5,685
	March	mars	515	183	1,172	844	2,714
	April	avril	957	440	1,509	1,174	4,080
	May	mai	1,116	871	4,036	2,255	8,278
	June	juin	1,002	265	4,248	904	6,419
	July	juillet	864	291	3,448	633	5,236
	August	août	1,159	779	2,078	1,092	5,108
	September	septembre	1,065	637	4,905	3,098	9,705
	October	octobre	1,163	211	3,559	1,486	6,419
	November	novembre					
	December	décembre					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7
Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2014²			5,077	7,153	37,268	49,498
2015²			4,911	4,332	34,696	43,939
2014	1st Q.	1er t.	3,062	5,809	34,751	43,622
	2nd Q.	2e t.	6,113	7,855	40,019	53,987
	3rd Q.	3e t.	7,028	8,511	38,617	54,156
	4th Q.	4e t.	4,048	6,214	35,617	45,879
2015	1st Q.	1er t.	4,175	4,555	42,679	51,409
	2nd Q.	2e t.	4,445	4,853	32,733	42,031
	3rd Q.	3e t.	6,745	3,482	33,164	43,391
	4th Q.	4e t.	4,411	4,609	31,007	40,027
2016	1st Q.	1er t.	3,671	3,512	20,453	27,636
	2nd Q.	2e t.	4,307	3,623	22,792	30,722
	3rd Q.	3e t.	5,292	4,721	22,797	32,810
	4th Q.	4e t.				
2014	January	janvier	2,913	7,911	36,519	47,343
	February	février	3,187	4,878	32,163	40,228
	March	mars	2,979	4,751	36,651	44,381
	April	avril	7,126	9,243	37,453	53,822
	May	mai	6,612	7,329	31,510	45,451
	June	juin	4,450	6,557	50,896	61,903
	July	juillet	8,018	8,024	33,716	49,758
	August	août	8,177	8,297	39,532	56,006
	September	septembre	5,013	9,392	42,390	56,795
	October	octobre	5,590	7,459	37,849	50,898
	November	novembre	3,096	6,567	35,844	45,507
	December	décembre	3,438	5,087	32,532	41,057
2015	January	janvier	6,542	4,225	41,056	51,823
	February	février	2,964	4,516	40,471	47,951
	March	mars	3,002	4,344	47,579	54,925
	April	avril	7,305	3,065	28,891	39,261
	May	mai	2,402	4,997	30,423	37,822
	June	juin	3,590	6,136	38,562	48,288
	July	juillet	8,062	4,533	32,440	45,035
	August	août	4,424	3,563	32,355	40,342
	September	septembre	7,896	3,069	34,712	45,677
	October	octobre	5,308	3,296	28,980	37,584
	November	novembre	3,498	6,562	39,879	49,939
	December	décembre	4,510	4,153	23,421	32,084
2016	January	janvier	4,481	3,561	20,912	28,954
	February	février	4,060	4,058	20,336	28,454
	March	mars	2,398	3,115	19,821	25,334
	April	avril	3,747	3,949	26,681	34,377
	May	mai	4,772	2,776	20,113	27,661
	June	juin	4,342	3,960	21,956	30,258
	July	juillet	7,105	4,849	23,958	35,912
	August	août	4,321	5,643	18,118	28,082
	September	septembre	4,652	3,995	27,274	35,921
	October	octobre	4,393	3,799	23,846	32,038
	November	novembre				
	December	décembre				

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période	St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2014²	1,230	1,757	852	236	672
2015²	985	2,599	592	225	505
2014					
January janvier	1,005	720	438	135	402
February février	2,009	698	530	218	577
March mars	330	1,355	261	97	825
April avril	521	445	307	82	1,350
May mai	1,546	1,362	969	235	886
June juin	1,650	1,556	1,098	233	554
July juillet	1,275	4,475	3,463	172	815
August août	1,612	2,747	656	1,081	791
September septembre	877	2,952	548	122	694
October octobre	1,473	737	712	188	356
November novembre	1,145	2,259	936	84	528
December décembre	932	1,856	306	161	384
2015					
January janvier	2,442	793	959	94	334
February février	675	203	566	53	921
March mars	567	321	198	53	439
April avril	147	1,984	228	86	559
May mai	961	6,658	434	120	807
June juin	874	6,698	743	153	581
July juillet	1,184	4,757	903	609	1,414
August août	974	2,230	763	174	486
September septembre	812	3,638	554	663	268
October octobre	1,009	1,040	478	221	430
November novembre	1,071	1,885	841	253	364
December décembre	775	722	659	45	90
2016					
January janvier	1,235	538	334	197	181
February février	577	3,450	104	141	338
March mars	341	714	233	123	296
April avril	620	726	614	209	366
May mai	940	2,862	667	176	508
June juin	843	3,268	511	141	293
July juillet	717	2,422	441	122	298
August août	1,041	1,503	764	145	298
September septembre	867	4,384	2,316	178	523
October octobre	1,027	2,825	686	205	681
November novembre					
December décembre					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2014 ²			4,449	1,128	943	18,672	1,903
2015 ²			5,442	1,367	500	18,744	1,584
2014	January	<i>janvier</i>	2,658	848	681	12,069	1,725
	February	<i>février</i>	1,822	1,059	371	21,405	1,814
	March	<i>mars</i>	2,779	978	954	14,648	2,640
	April	<i>avril</i>	4,993	1,294	685	17,918	1,786
	May	<i>mai</i>	7,806	1,589	1,777	22,417	1,511
	June	<i>juin</i>	2,689	897	494	18,051	3,402
	July	<i>juillet</i>	2,239	1,055	741	20,155	1,752
	August	<i>août</i>	5,401	1,421	628	12,025	1,377
	September	<i>septembre</i>	10,885	730	1,334	18,567	1,470
	October	<i>octobre</i>	3,383	845	1,015	19,867	2,732
	November	<i>novembre</i>	4,355	1,163	1,217	29,297	1,380
	December	<i>décembre</i>	4,157	1,369	1,301	17,500	1,435
2015	January	<i>janvier</i>	1,464	1,749	230	12,091	1,257
	February	<i>février</i>	5,046	306	198	5,805	628
	March	<i>mars</i>	4,856	909	409	12,097	924
	April	<i>avril</i>	4,653	1,747	445	10,587	1,500
	May	<i>mai</i>	8,385	2,073	513	15,157	3,366
	June	<i>juin</i>	4,675	2,508	450	25,154	1,467
	July	<i>juillet</i>	4,669	591	665	25,689	3,360
	August	<i>août</i>	8,330	695	940	13,551	1,214
	September	<i>septembre</i>	6,477	912	283	39,805	1,156
	October	<i>octobre</i>	3,395	892	643	22,172	1,225
	November	<i>novembre</i>	4,797	2,380	611	18,740	998
	December	<i>décembre</i>	8,698	1,367	487	24,240	1,803
2016	January	<i>janvier</i>	1,386	3,050	340	11,979	151
	February	<i>février</i>	3,495	681	226	15,172	2,241
	March	<i>mars</i>	2,773	979	517	10,901	2,073
	April	<i>avril</i>	4,675	1,256	489	12,364	1,974
	May	<i>mai</i>	6,892	859	736	22,930	1,715
	June	<i>juin</i>	6,356	821	934	17,060	969
	July	<i>juillet</i>	5,846	721	634	15,246	1,846
	August	<i>août</i>	2,022	604	153	17,758	1,386
	September	<i>septembre</i>	8,668	749	1,191	35,423	2,120
	October	<i>octobre</i>	5,231	1,282	306	15,204	3,827
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période			Ottawa	Kingston	Peterborough	Oshawa	Toronto
2014 ²			5,762	672	232	1,671	28,929
2015 ²			4,972	655	365	2,587	42,287
2014	January	<i>janvier</i>	3,480	172	178	1,059	36,852
	February	<i>février</i>	2,406	387	207	1,814	38,979
	March	<i>mars</i>	5,491	267	250	1,885	17,723
	April	<i>avril</i>	3,153	267	209	2,229	36,009
	May	<i>mai</i>	10,604	575	200	1,642	36,870
	June	<i>juin</i>	6,626	1,870	284	1,970	26,344
	July	<i>juillet</i>	4,202	705	276	1,372	38,342
	August	<i>août</i>	7,051	681	229	1,911	23,484
	September	<i>septembre</i>	5,031	379	158	1,749	14,757
	October	<i>octobre</i>	6,449	423	254	1,308	25,583
	November	<i>novembre</i>	7,586	575	264	1,130	24,216
	December	<i>décembre</i>	6,954	1,542	289	1,981	26,559
2015	January	<i>janvier</i>	2,867	303	386	3,313	37,360
	February	<i>février</i>	2,429	56	354	1,899	23,183
	March	<i>mars</i>	1,656	92	198	556	46,615
	April	<i>avril</i>	5,725	433	25	2,972	38,653
	May	<i>mai</i>	3,743	1,721	246	2,726	58,315
	June	<i>juin</i>	8,922	489	458	2,060	30,624
	July	<i>juillet</i>	4,563	270	489	2,836	23,652
	August	<i>août</i>	5,011	1,848	397	2,786	65,008
	September	<i>septembre</i>	5,470	842	576	1,604	58,001
	October	<i>octobre</i>	4,814	643	506	4,929	38,605
	November	<i>novembre</i>	8,228	236	416	1,755	58,965
	December	<i>décembre</i>	5,004	615	208	2,207	24,943
2016	January	<i>janvier</i>	4,828	57	428	3,937	25,634
	February	<i>février</i>	3,181	364	277	1,135	47,742
	March	<i>mars</i>	3,817	457	78	3,134	55,303
	April	<i>avril</i>	3,867	493	27	2,475	37,677
	May	<i>mai</i>	5,905	358	1,438	2,337	33,392
	June	<i>juin</i>	5,596	419	934	4,428	46,117
	July	<i>juillet</i>	4,494	643	510	1,718	39,861
	August	<i>août</i>	5,680	378	114	2,334	40,413
	September	<i>septembre</i>	8,462	223	978	2,135	30,228
	October	<i>octobre</i>	6,937	607	426	2,989	47,972
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - Tableau 11
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2014²			2,832	1,479	4,450	416	1,064
2015²			2,054	1,737	3,212	789	1,141
2014	January	<i>janvier</i>	1,573	1,537	1,982	434	300
	February	<i>février</i>	3,215	1,002	2,833	253	263
	March	<i>mars</i>	2,501	1,330	1,619	164	254
	April	<i>avril</i>	2,396	1,176	10,271	304	373
	May	<i>mai</i>	5,293	1,163	1,181	716	801
	June	<i>juin</i>	2,710	1,711	2,619	567	480
	July	<i>juillet</i>	2,083	1,794	3,039	260	4,459
	August	<i>août</i>	2,353	1,143	1,674	428	4,093
	September	<i>septembre</i>	4,732	1,584	10,746	325	334
	October	<i>octobre</i>	2,056	1,377	3,466	217	388
	November	<i>novembre</i>	3,275	1,428	9,105	639	593
	December	<i>décembre</i>	1,745	2,358	4,722	579	355
2015	January	<i>janvier</i>	1,388	1,815	2,302	350	421
	February	<i>février</i>	1,176	829	1,250	404	381
	March	<i>mars</i>	456	1,176	5,073	687	434
	April	<i>avril</i>	1,207	1,595	1,806	695	636
	May	<i>mai</i>	2,169	1,326	4,130	577	1,637
	June	<i>juin</i>	2,587	1,687	2,659	410	984
	July	<i>juillet</i>	2,612	2,071	2,696	2,337	1,284
	August	<i>août</i>	1,888	1,415	3,685	656	3,120
	September	<i>septembre</i>	1,848	4,275	5,384	666	788
	October	<i>octobre</i>	4,180	1,526	2,367	582	2,632
	November	<i>novembre</i>	2,429	1,241	3,455	461	501
	December	<i>décembre</i>	2,185	1,654	3,657	1,964	677
2016	January	<i>janvier</i>	1,884	1,462	1,872	232	767
	February	<i>février</i>	2,735	1,705	3,867	375	523
	March	<i>mars</i>	4,040	2,531	2,046	469	1,218
	April	<i>avril</i>	2,036	2,071	1,760	371	1,493
	May	<i>mai</i>	2,345	2,286	3,116	612	2,726
	June	<i>juin</i>	3,551	2,437	4,396	193	2,110
	July	<i>juillet</i>	4,292	2,550	7,575	400	282
	August	<i>août</i>	2,169	2,257	3,570	245	424
	September	<i>septembre</i>	1,617	1,604	4,816	628	842
	October	<i>octobre</i>	3,155	1,796	3,015	257	1,300
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période	London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2014 ²	1,983	806	1,148	271	234
2015 ²	2,104	1,010	1,016	247	242
2014					
January janvier	1,278	699	1,730	51	154
February février	1,118	747	410	14	19
March mars	1,426	476	396	5	15
April avril	1,589	742	497	54	213
May mai	2,295	590	750	142	170
June juin	2,906	887	1,348	208	194
July juillet	3,013	1,275	968	476	270
August août	2,175	839	755	260	220
September septembre	2,626	897	1,014	392	402
October octobre	1,628	642	2,331	338	319
November novembre	2,684	1,210	617	560	175
December décembre	1,055	731	2,568	287	299
2015					
January janvier	1,259	834	746	175	84
February février	3,071	245	372	304	22
March mars	841	276	372	6	16
April avril	1,553	776	674	30	137
May mai	4,941	1,205	1,032	214	180
June juin	1,581	787	822	294	312
July juillet	1,227	1,032	857	275	414
August août	4,038	1,810	543	187	293
September septembre	1,273	1,134	430	375	411
October octobre	2,332	1,327	3,400	347	309
November novembre	1,551	721	2,217	509	241
December décembre	1,503	1,452	714	341	156
2016					
January janvier	2,000	1,055	3,354	79	321
February février	1,704	1,077	957	13	148
March mars	1,525	1,155	788	19	15
April avril	2,154	1,153	489	3	2
May mai	6,018	2,264	1,373	197	230
June juin	5,506	1,564	2,585	221	288
July juillet	1,880	1,421	2,230	567	184
August août	4,592	943	2,451	543	251
September septembre	2,058	1,239	3,415	331	217
October octobre	4,749	899	1,449	398	169
November novembre					
December décembre					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Calgary	Edmonton
2014 ²			4,248	2,223	3,531	17,131	13,872
2015 ²			4,400	1,597	2,293	13,033	17,050
2014	January	<i>janvier</i>	2,361	1,648	4,990	17,455	11,238
	February	<i>février</i>	2,695	1,146	2,350	15,170	10,384
	March	<i>mars</i>	2,424	2,314	1,320	20,941	9,976
	April	<i>avril</i>	6,024	1,489	6,592	18,313	14,804
	May	<i>mai</i>	5,398	3,306	2,992	12,144	14,460
	June	<i>juin</i>	3,923	1,985	3,172	28,524	17,355
	July	<i>juillet</i>	6,847	4,089	2,335	15,350	12,479
	August	<i>août</i>	6,737	1,399	4,902	19,059	14,675
	September	<i>septembre</i>	3,995	3,179	3,094	18,272	15,096
	October	<i>octobre</i>	4,939	3,588	2,817	17,265	13,842
	November	<i>novembre</i>	2,460	1,078	4,619	12,610	17,519
	December	<i>décembre</i>	2,988	1,548	2,696	10,220	14,520
2015	January	<i>janvier</i>	5,744	1,402	2,282	10,026	24,173
	February	<i>février</i>	2,612	751	3,381	9,406	24,268
	March	<i>mars</i>	2,656	1,404	2,546	20,555	21,763
	April	<i>avril</i>	6,753	1,377	1,334	8,850	15,221
	May	<i>mai</i>	2,151	1,591	2,853	12,639	14,438
	June	<i>juin</i>	2,880	3,486	2,157	19,228	15,362
	July	<i>juillet</i>	7,446	2,171	2,108	8,849	19,926
	August	<i>août</i>	4,158	1,688	1,601	13,348	14,559
	September	<i>septembre</i>	7,567	947	1,817	15,535	13,467
	October	<i>octobre</i>	4,561	1,087	1,572	13,198	12,552
	November	<i>novembre</i>	2,948	2,429	3,540	16,148	20,318
	December	<i>décembre</i>	3,766	836	2,769	9,092	9,432
2016	January	<i>janvier</i>	3,977	869	2,162	7,488	8,387
	February	<i>février</i>	3,723	1,485	2,054	6,996	8,067
	March	<i>mars</i>	1,961	986	1,568	5,198	11,114
	April	<i>avril</i>	3,457	1,073	2,821	9,898	13,446
	May	<i>mai</i>	4,522	1,133	1,231	7,832	9,764
	June	<i>juin</i>	3,971	1,721	1,901	9,808	10,211
	July	<i>juillet</i>	6,380	2,332	2,055	12,767	8,490
	August	<i>août</i>	4,099	3,023	2,187	8,635	7,289
	September	<i>septembre</i>	4,166	1,463	2,175	14,246	9,306
	October	<i>octobre</i>	3,979	1,609	1,588	7,679	13,243
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Kelowna	Abbotsford- Mission	Vancouver	Victoria
2014²			1,311	499	19,212	1,315
2015²			1,280	806	20,863	2,008
2014	January	<i>janvier</i>	826	262	19,258	780
	February	<i>février</i>	1,170	301	14,856	768
	March	<i>mars</i>	1,290	164	20,626	1,020
	April	<i>avril</i>	955	1,204	17,602	656
	May	<i>mai</i>	1,289	1,032	19,914	1,828
	June	<i>juin</i>	1,688	228	18,160	2,205
	July	<i>juillet</i>	1,116	523	18,793	750
	August	<i>août</i>	1,044	600	26,704	1,367
	September	<i>septembre</i>	1,237	516	19,485	2,129
	October	<i>octobre</i>	995	339	14,506	1,008
	November	<i>novembre</i>	2,400	300	19,491	2,175
	December	<i>décembre</i>	1,846	519	21,110	1,032
2015	January	<i>janvier</i>	975	177	16,637	2,606
	February	<i>février</i>	1,195	1,360	13,391	1,885
	March	<i>mars</i>	998	381	23,878	1,533
	April	<i>avril</i>	1,369	607	23,939	3,184
	May	<i>mai</i>	836	502	17,355	1,273
	June	<i>juin</i>	1,804	321	25,334	1,496
	July	<i>juillet</i>	1,991	784	27,312	2,176
	August	<i>août</i>	1,090	909	16,720	3,037
	September	<i>septembre</i>	1,201	1,880	18,088	906
	October	<i>octobre</i>	1,344	625	24,807	2,463
	November	<i>novembre</i>	1,674	1,317	17,835	979
	December	<i>décembre</i>	1,019	626	25,256	2,674
2016	January	<i>janvier</i>	901	1,863	22,165	1,804
	February	<i>février</i>	3,816	2,019	37,367	2,753
	March	<i>mars</i>	2,645	1,036	28,280	2,807
	April	<i>avril</i>	1,146	773	32,802	3,555
	May	<i>mai</i>	2,553	1,368	23,499	2,765
	June	<i>juin</i>	1,399	1,310	35,384	5,553
	July	<i>juillet</i>	2,270	939	24,715	3,547
	August	<i>août</i>	2,503	597	24,017	1,783
	September	<i>septembre</i>	1,378	646	36,803	2,958
	October	<i>octobre</i>	2,353	2,056	12,023	2,514
	November	<i>novembre</i>				
	December	<i>décembre</i>				

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période	Montréal	Toronto	Vancouver
2016			
Single-Detached January <i>janvier</i>	1,981	11,234	5,437
Maisons individuelles February <i>février</i>	1,892	15,690	6,227
March <i>mars</i>	2,464	11,911	5,540
April <i>avril</i>	2,346	9,381	5,286
May <i>mai</i>	2,570	9,548	5,703
June <i>juin</i>	2,951	10,573	4,964
July <i>juillet</i>	2,329	11,553	5,299
August <i>août</i>	1,769	12,057	4,649
September <i>septembre</i>	3,048	11,412	5,867
October <i>octobre</i>	2,790	12,104	4,847
November <i>novembre</i>			
December <i>décembre</i>			
All Others January <i>janvier</i>	9,998	14,400	16,728
Autres February <i>février</i>	13,280	32,052	31,140
March <i>mars</i>	8,437	43,392	22,740
April <i>avril</i>	10,018	28,296	27,516
May <i>mai</i>	20,360	23,844	17,796
June <i>juin</i>	14,109	35,544	30,420
July <i>juillet</i>	12,917	28,308	19,416
August <i>août</i>	15,989	28,356	19,368
September <i>septembre</i>	32,375	18,816	30,936
October <i>octobre</i>	12,414	35,868	7,176
November <i>novembre</i>			
December <i>décembre</i>			
Total January <i>janvier</i>	11,979	25,634	22,165
February <i>février</i>	15,172	47,742	37,367
March <i>mars</i>	10,901	55,303	28,280
April <i>avril</i>	12,364	37,677	32,802
May <i>mai</i>	22,930	33,392	23,499
June <i>juin</i>	17,060	46,117	35,384
July <i>juillet</i>	15,246	39,861	24,715
August <i>août</i>	17,758	40,413	24,017
September <i>septembre</i>	35,423	30,228	36,803
October <i>octobre</i>	15,204	47,972	12,023
November <i>novembre</i>			
December <i>décembre</i>			

¹ Data on 2011 Census Definitions.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16
Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomération urbaine de recensement¹

Period / Période			Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>		
			% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>
2015	1st Q.	<i>1er t.</i>	80	6,809	38,202	86	11,286	111,169
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	77	6,809	40,390	81	11,085	109,857
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	77	6,408	41,945	81	10,760	113,706
	4th Q.	<i>4e t.</i>	77	6,939	40,904	81	10,956	114,482
2016	1st Q.	<i>1er t.</i>	77	7,068	37,844	83	10,028	111,709
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	77	6,647	39,861	82	9,811	114,975
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	81	6,061	42,776	84	9,104	115,213
	4th Q.	<i>4e t.</i>						
2015	January	<i>janvier</i>	81	6,708	41,072	88	10,890	114,242
	February	<i>février</i>	81	6,728	39,435	85	11,182	110,732
	March	<i>mars</i>	78	6,809	38,202	83	11,286	111,169
	April	<i>avril</i>	78	6,737	39,081	83	11,280	111,682
	May	<i>mai</i>	77	6,758	39,746	74	11,995	111,538
	June	<i>juin</i>	76	6,809	40,390	87	11,085	109,857
	July	<i>juillet</i>	76	6,706	40,799	80	10,966	108,549
	August	<i>août</i>	79	6,419	41,479	78	11,118	111,306
	September	<i>septembre</i>	78	6,408	41,945	85	10,760	113,706
	October	<i>octobre</i>	78	6,373	42,230	81	10,463	114,720
	November	<i>novembre</i>	77	6,670	41,869	77	10,712	116,475
	December	<i>décembre</i>	77	6,939	40,904	84	10,956	114,482
2016	January	<i>janvier</i>	80	6,913	39,578	88	10,740	110,987
	February	<i>février</i>	76	7,008	38,680	75	10,567	110,756
	March	<i>mars</i>	74	7,068	37,844	84	10,028	111,709
	April	<i>avril</i>	76	7,048	37,767	81	9,744	114,187
	May	<i>mai</i>	77	6,887	38,825	83	9,658	113,678
	June	<i>juin</i>	79	6,647	39,861	80	9,811	114,975
	July	<i>juillet</i>	78	6,298	40,993	80	9,542	115,217
	August	<i>août</i>	79	6,062	41,761	85	9,069	115,779
	September	<i>septembre</i>	79	6,061	42,776	86	9,104	115,213
	October	<i>octobre</i>						
	November	<i>novembre</i>						
	December	<i>décembre</i>						

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités			Canada		
	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
2016 1st Q. 1er t.	60,925	118,664	179,589	18,081	2,392	20,473	79,006	121,056	200,062
2nd Q. 2e t.	57,865	123,821	181,686	11,756	3,432	15,188	69,621	127,253	196,874
3rd Q. 3e t.	59,528	122,410	181,938	12,628	4,084	16,712	72,156	126,494	198,650
4th Q. 4e t.									
2016 January janvier	60,440	93,335	153,775			20,089			173,864
February février	61,848	135,182	197,030			20,108			217,138
March mars	60,164	122,583	182,747			19,646			202,393
April avril	56,473	118,928	175,401			13,577			188,978
May mai	58,705	113,312	172,017			15,008			187,025
June juin	60,145	143,652	203,797			15,666			219,463
July juillet	58,477	121,724	180,201			16,478			196,679
August août	56,098	112,453	168,551			15,511			184,062
September septembre	64,212	136,292	200,504			18,859			219,363
October octobre	60,729	115,402	176,131			16,797			192,928
November novembre									
December décembre									

Table 18 - Tableau 18
Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total
2014 ²	7,962	38,810	59,134	55,067	28,356	189,329
2015 ²	8,075	37,926	70,156	47,932	31,446	195,535
2015 1st Q. 1er t.	6,975	29,155	55,550	55,602	30,288	177,570
2nd Q. 2e t.	9,558	36,240	67,527	46,391	32,513	192,229
3rd Q. 3e t.	9,329	45,549	78,892	47,012	29,632	210,414
4th Q. 4e t.	6,678	38,188	73,028	44,243	34,156	196,293
2016 1st Q. 1er t.	6,656	38,532	77,776	31,661	45,437	200,062
2nd Q. 2e t.	7,831	36,689	74,147	34,587	43,620	196,874
3rd Q. 3e t.	7,865	41,195	73,584	36,001	40,005	198,650
4th Q. 4e t.						

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.
 Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
 Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2014 ²	2,119	511	3,056	2,276	7,962
2015 ²	1,697	558	3,825	1,995	8,075
2015 1st Q. 1er t.	2,193	594	2,182	2,006	6,975
2nd Q. 2e t.	1,510	374	6,022	1,652	9,558
3rd Q. 3e t.	1,707	643	4,942	2,037	9,329
4th Q. 4e t.	1,679	617	2,304	2,078	6,678
2016 1st Q. 1er t.	2,003	507	2,731	1,415	6,656
2nd Q. 2e t.	1,425	561	3,855	1,990	7,831
3rd Q. 3e t.	1,400	790	3,908	1,767	7,865
4th Q. 4e t.					

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2014 ²	6,220	8,257	40,590	55,067
2015 ²	5,501	5,149	37,282	47,932
2015 1st Q. 1er t.	5,070	5,246	45,286	55,602
2nd Q. 2e t.	5,102	5,673	35,616	46,391
3rd Q. 3e t.	7,320	4,282	35,410	47,012
4th Q. 4e t.	4,848	5,554	33,841	44,243
2016 1st Q. 1er t.	4,439	4,468	22,754	31,661
2nd Q. 2e t.	5,373	4,431	24,783	34,587
3rd Q. 3e t.	5,897	5,676	24,428	36,001
4th Q. 4e t.				

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE

Local, regional and national analysis and data pertaining to current market conditions and future-oriented trends.

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Regional and Northern
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

FREE DATA TABLES AVAILABLE ON-LINE

- Housing Construction Activity by Municipality
- Comprehensive Rental Market Survey Tables
- Comprehensive New Home Construction Tables

HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL!

The housing data you want, the way you want it.

- Information in one central location
- Quick and easy access
- Neighbourhood level data

cmhc.ca/hmiportal

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.